

Reestr raqami 126080079
Direktor TOSHINOV JAMOLIDDIN JABBOROVICH
Sana 26.08.2026



**Binoning qurilish konstruksiyalarini texnik tekshiruv va
asbob-uskunalar yordamida o'rganish bo'yicha hisobot**

Buyurtmachi	"NISHON TUMANI MAKTABGACHA VA MAKTAB TA'LIMI BO'LIMI" DAVLAT MUASSASASI
Obyekt nomi	Нежилое здание или сооружение (Noturar bino yoki inshoot)
Kadastr raqami	18:07:41:01:02:0086
Hudud	Qashqadaryo viloyati
Tuman/Shahar	Nishon
Manzil	Navro'z MFY, Alisher Navoiy ko'chasi, 20-uy

Hisobot tuzilishida qatnashgan ma'sul xodimlar

F.I.O	Lavozimi
BUXAROV BOYMIRZA ESHBAY O'G'LI	Bosh mutaxassis

**NISHON TUMANI, NAVRO'Z MFY HUDUDIDA JOYLASHGAN
24-MAKTABGACHA TA'LIM TASHKILOTI BINOSINING HOLATINI O'RGANIB CHIQISH
YAKUNI BO'YICHA.**

Texnik xulosa № _____

1. Umumiy ma'lumotlar

O'rganish uchun asos: Qashqadaryo viloyat hokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati injiniring kompaniyasi" DM direktori A.Normuminovning 2026-yil 02-martdagi № 311-sonli xatiga asosan.
O'rganish o'tkazilgan sanasi: 2026-yil 01-iyun.

O'rganish o'tkazilgan manzil: **Nishon tumani, Navro'z MFY.**

Obyektning nomi: **Nishon tumani, Navro'z MFY**

hududida joylashgan 24-maktabgacha ta'lim tashkiloti binosi.

Qurilish ishlari bajarilgan vaqti: Maktabgacha ta'lim tashkiloti binosi 1981-yilda foydalanishga topshirilgan.

Buyurtmachi nomi: "Qashqadaryo viloyat hokimligi yagona buyurtmachi xizmati injiniring kompaniyasi" Davlat muassasasi.

Loyiha tashkiloti nomi: loyiha hujjatlari taqdim etilmadi (mavjud emas).

Binolarning kadastr hujjati mavjud.

Pudrat tashkilot nomi: aniqlanmadi.

Mutaxassis(lar) guruhi vakillari: B.Buxarov va S.Yusupov

2. Tekshiruvning maqsadi

Bino konstruksiyalarining joriy texnik holatini aniqlash, deformatsiya belgilarini baholash, yuk ko'tarish qobiliyatini aniqlash, ta'mirlashga ehtiyoj bor-yo'qligini aniqlash va xavfsiz ekspluatatsiya imkoniyatini baholash.

- Binoning texnik holatini aniqlash maqsadida, binoni ko'zdan kechirish ishlari.
- Tekshirilgan konstruksiyalardagi nuqson va shikastlanishlar holatini aniqlash.
- Qurilish konstruksiyalaridagi alohida nuqson va shikastlanishlar holati bo'yicha fotosuratlarini tayyorlash.
- Qurilish konstruksiyalari, ularning alohida elementlari, tugun va bog'lanish nuqtalarining foydalanishga yaroqlilik hamda yuk ko'tarish qobiliyatiga ta'sir etuvchi aniqlangan nuqsonlar darajasini baholash.
- Tekshiruv ishlari o'tkazilgan bino va inshootlar qurilish konstruksiyalarining texnik holatini baholash.
- Tekshiruv ishlari o'tkazilgan qurilish konstruksiyalariga umumiy texnik xulosa berish.

7. MTT binosining yuk ko'taruvchi konstruksiyalarining umumiy tavsifi.

Bino joylashgan yer maydonining Qashqadaryo viloyati, Nishon tumani seysmik kartasidagi o'rni zilzila bardoshlik darajasi	7 ball 1000 yilda bir marta
Binoning foydalanish turi	24-maktabgacha ta'lim tashkiloti binosi
Binoning shakli, o'lchamlari (Konfiguratsiya)	Liter - 0001. MTM binosi $48,60 \times 12,30 = 597,78 \times 3885,57$ m; Liter - 0001. Ayvon $46,00 \times 2,4 = 110,40 \times 309,12$ m; Liter - 0002. Omborxona $10,00 \times 4,3 = 43,00 \times 133,30$ m; Liter - 0003. Ayvon $29,10 \times 4,0 = 116,40 \times 349,2$ m; Liter - 0004. Xojatxona $5,00 \times 3,0 = 15,00 \times 46,5$ m; Jami: 4723,69 m;
Binoning qavatligi	2 qavatli, yerto'las mavjud emas.
Poydevori:	Quyma lentasimon betondan iborat.
MTT binosining asosiy yuk ko'taruvchi va o'z yukini ko'taruvchi oraliq to'siq devorlari	Sopol g'ishtdan iborat.
MTT binosining tom yopmasi	Kop' bo'shliqli g'ovakli temirbeton plitadan iborat.
MTT binosining tom qoplamasini ko'ratib turuvchi konstruksiyalari	Yog'och-taxta (reyka) dan iborat.
Tom qoplamasi	To'lqinsimon asbestsement shiferdan iborat.

10. Bino bo'yicha tahlil va tavsiyalar

Poydevori: Quyma lentasimon betondan iborat. Binoning poydevorida cho'kish, o'zgarish va yoriqlar kuzatilmadi.

Binoning asosiy yuk ko'taruvchi va o'z yukini ko'taruvchi oraliq to'siq devorlari: Sopol g'ishtdan iborat.

Binoning asosiy yuk ko'taruvchi va o'z yukini ko'taruvchi oraliq to'siq devorlarida yoriqlar kuzatilmadi.

Binoning tashqi devori bino perimetri bo'ylab qurilish qorishmasi yordamida (штукатурка) suvoqlash ishlari bajarilgan.

QMQ 2.01.03-19 "Seysmik hududlarda qurilish" qurilish me'yorlari va qoidalarining 3.1.jadval, 5-ustunida: - Qo'lda terilgan sopol yoki beton toshlar, g'ishtlardan tiklangan devorlar

II-toifa bo'yicha qurilgan binolar 7 balli seysmik hududlarda, balandlik, m (qavatlar soni) 9(2) m, ravoq 12 m, ko'ndalang devorlar, ustunlar, ramalar qadami 12 m, bino (bo'lma) uzunligi, 30 m dan oshib ketmasligi belgilab qo'yilgan.

Bino uzunligi bo'yicha va ko'ndalang devorlar qadami bo'yicha, QMQ 2.01.03-19 "Seysmik hududlarda qurilish" qurilish me'yorlari va qoidalarining 3.1.jadval, 5-ustuni talabiga muvofiq keladi.

QMQ 2.01.03-19 "Seysmik hududlarda qurilish" qurilish me'yorlari va qoidalarining 3.5.8.-bandida: - "Tosh devorli bino elementlarining o'lchamlari hisob orqali aniqlanishi va 3.2-jadvalda keltirilgan talablarni qanoatlantirishi lozim." deb ko'rsatilgan. Bino elementlarining o'lchamlari QMQ 2.01.03-19 "Seysmik hududlarda qurilish" qurilish me'yor va qoidalarining 3.2-jadvali talabiga muvofiq keladi.

Binoning sarrov (перемычка) lari: quyma temir betondan iborat, binoning quyma temir beton sarrov (перемечка) larida o'zgarish va shikastlanishlar kuzatilmadi.

Binoning tom yopmasi: kop' bo'shliqli g'ovakli temirbeton plitadan iborat. Ushbu tom yopma kop' bo'shliqli g'ovakli temirbeton plitalari ko'zdan kechirilganda egilish, o'zgarish va shikastlanishlar kuzatilmadi.

QMQ 2.01.03-19 "Seysmik hududlarda qurilish" qurilish me'yor qoidalarining 3.5.10-bandida - Plitalar montajidan so'ng, orayopma va tom yopma sathlarida barcha bo'ylama va ko'ndalang devorlar ustidan yaxlit temirbetondan yoki yon tomonlarida botiqlari bo'lgan yig'ma-yaxlit temirbetondan uzluksiz armaturalangan antiseysmik kamarlar hosil qilinadi. Yuqori qavatning antiseysmik kamarlari chiqarilib qoldirilgan vertikal armatura sterjenlar yoki temirbeton bog'lamlar orqali terim bilan bog'lanishi kerak. Orayopmalari yaxlit temirbetondan tayyorlanib, butun atrofi bo'ylab devorlarga mahkamlansa, orayopma sathlarida antiseysmik kamarlar hosil qilinmasligiga ruxsat etiladi.-deb ko'rsatilgan.

Binoning tom yopmasi plitalar montajidan so'ng, tom yopmasi sathlarida barcha bo'ylama va ko'ndalang devorlar ustidan yaxlit temirbetondan antiseysmik kamarlar hosil qilinmagan.

Binoning tom yopma plitalarning o'rnatilishi, QMQ 2.01.03-19 "Seysmik hududlarda qurilish" qurilish me'yor qoidalarining 3.5.10-bandi talabiga muvofiq kelmaydi.

Binoning tom yopmasi: Yog'och-taxta materiallaridan iborat. Ushbu tom yopma yog'och-taxta materiallari yogingarchilik va tashqi muhit ta'siridan egilgan va shikastlangan bo'lib yuk ko'tarish qobiliyatini yoqotgan.

Binoning tom qoplamasi: To'lqinsimon astbestsement shiferdan iborat. Ushbu to'lqinsimon astbestsement shifer tom qoplamaning ba'zi qismlarida har-xil ko'rinishdagi yoriq va sinishlar kuzatildi, qoniqarsiz holatda.

Binoning otmoskasi - qurilish qorishmasi beton styajkadan iborat, binoning otmoskasining ba'zi qismlarida cho'kish, yorilish va deformasiyalanishlar kuzatildi, qoniqarsiz holatda.

Binoning eshik va deraza romlari: - yog'och-taxta materiallaridan iborat, binoning yog'och-taxta eshik va deraza romlari qoniqarsiz holatda.

Binoning pol qoplamasi: - quyma beton va yog'och taxta materiallaridan iborat, binoning yog'och taxta pol qoplamalari qoniqarsiz holatda.

11. Yakuniy xulosa va tavsiyalar

1. Binoning asosiy yuk ko'taruvchi elementlarining texnik holati, SHNQ 1.04.01-23 "Bino va inshootlarning texnik holatini tekshirish va monitoring qilish" shaharsozlik normalari va qoidalarining 3-bob 13-bandi talabi bo'yicha **ishchi holatda** deb baholanadi.

SHNQ 1.04.01-23 "Bino va inshootlarning texnik holatini tekshirish va monitoring qilish" shaharsozlik normalari va qoidalarining 3-bob 15-bandida: Ishchi holatda bo'lgan konstruksiyalar

uchun foydalanishda doimiy kuzatuv va o'rganish talablari belgilanishi kerak. -deb ko'rsatilgan.

2. Binoning tom yopmasi plitalar montajidan so'ng, tom yopmasi sathlarida barcha bo'ylama va ko'ndalang devorlar ustidan yaxlit temirbetondan antiseysmik kamarlar hosil qilinmagan.

3. Binoning tom yopma yog'och-taxta materiallari yogingarchilik va tashqi muhit ta'siridan egilgan va shikastlangan bo'lib yuk ko'tarish qobiliyatini yoqotgan, qoniqarsiz holatda.

4. Binoning to'lqinsimon astbestsement shifer tom qoplamaning ba'zi qismlarida har-xil ko'rinishdagi yoriq va sinishlar mavjud, qoniqarsiz holatda.

5. Binoning otmoskasining ba'zi qismlarida cho'kish, yorilish va deformatsiyalanishlar kuzatildi, qoniqarsiz holatda.

6. Binoning yog'och-taxta eshik va deraza romlari qoniqarsiz holatda.

7. Binoning yog'och-taxta pol qoplamalari qoniqarsiz holatda.

8. QMQ 2.01.03-2019 "Seysmik hududlarda qurilish" qurilish me'yorlari va qoidalarining 5.6-bandida: - "Binolarni qayta tiklash, odatda, o'rnatilgan tartibda tasdiqlangan, namunaviy texnik yechimlar bo'yicha bajarilishi kerak. Binolarni kuchaytirish mazkur ob'ekt uchun ishlab chiqilgan va ekspertizadan o'tgan loyiha-smeta hujjatlari asosida amalga oshiriladi." - deb ko'rsatib o'tilgan.

Sizga yuqoridagi ko'rsatilganlardan kelib chiqib, tasdiqlangan loyiha-smeta hujjatlari asosida, **binoda kapital ta'mirlash ishlarini bajarish** tavsiya etiladi.

12. Ilovalar

O'zganish davrida taqdim etilgan hujjatlar.

1. Binoning kadastr hujjati.

Ilova ____ varaqdan iborat.

13. Foydalanilgan adabiyotlar

1. SHNQ 1.04.01-23 "Bino va inshootlarning texnik holatini tekshirish va monitoring qilish" shaharsozlik normalari va qoidalar.

2. SHNQ 3.02.01-19 "Yer inshootlari, zamin va poydevorlar"

3. SHNQ 2.01.16-21 "Turar joy ob'ektlarining jismoniy eskirishini aniqlash" me'yoriy xujjati.

4. QMQ 2.01.03-2019 "Zilzilaviy hududlarda qurilish" qurilish me'yorlari va qoidalar.

5. O'zbekiston Respublikasi Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi vazirining 2023-yil 24-yanvardagi 7-son buyrug'iga ILOVAda ko'rsatilgan, Atamalar.